



Aeropuerto Intercontinental de Querétaro, SA de CV
Relación de bienes inmuebles que componen su patrimonio
Al 30 de junio de 2026

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
03010201	Mejoras a Edificio Terminal	596,915
03010202	Obra Optimización de Estacionamiento y Vialidades Etapa 1	12,155,538
03010203	Retiro de Rampa de Acceso Colocación de Escaleras Electricas y Mod. de Fachada en Anexo SUE	6,841,616
03010204	Ampliación de Oficinas y Retiro de la Escalera de Caracol	13,700,722
03010205	Ampliación de Andén de Salidas	88,931,021
03010206	Ampliación de sala de última espera del AIQ	5,912,358
03010207	Elevador para discapacitados en zona de llegadas internacionales	1,817,090
03010208	Ampliación de Plataforma de Carga	20,164,755
03010209	Mejoras por Trabajos de Reparacion en Socavon	423,315
03010210	Segunda etapa Ampliación de Plataforma de Carga	26,443,220
03010211	Caseta de Vigilancia para personal de campo	1,440,456
03010212	Dormitorios para Guardia Nacional	5,292,119
03010213	Elevador de Carga	1,796,495
03010214	Elevador en "SUE"	2,667,026
03010215	Cercado Perimetral	9,226,570
03010216	Modernización al Sistema Aeroportuario	9,674,160
03010217	Proyecto Ejecutivo Red de Hidrantes	5,774,876
03010218	Modernización al Sistema Aeroportuario Fase 2 Obra CEI OI 021. 2023	38,552,887
03010219	Construcción de Caseta y Torre Radar en las instalaciones del AIQ Municipio EL MARQUÉS QRO	55,167,564
03010220	Servicios para adecuación de área para instalación de Planta de Tratamiento	2,034,688
03010221	Ampliación de Edificio Terminal, Oficinas Administrativas y Sala de Ultima Espera	151,618,307
03010222	Adecuación de Espacios para el Edificio de Control Terminal	5,169,808
03010223	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	11,667,671
03010224	Suministro y Colocación de Aire Acondicionado en Andén	2,363,900
03010225	Trabajos para la Terminación de Andén en Sala de Ultima Espera	11,428,960
03010226	Construccion de Hangar de Aviación con Área de Estacionamiento Vehicular en los Lotes 35 y 36	17,034,294
04710101	Infraestructura Aeroportuaria	79,027,372
1235200	Edificación no habitacional en proceso	19,196,301
	Total Bienes Inmuebles	606,120,005

Ing. Jorge Enrique Leonardo Gutiérrez de Velasco Rodríguez
Director General

L.C. Antonio Ramirez Gil
Contador General
y Encargado de Despacho de la Coordinacion Administrativa del AIQ
"De conformidad con el artículo 17 del Reglamento Interior del Aeropuerto Intercontinental de Querétaro, S.A.
de C.V., y oficio de designación de encargado de despacho número AIQ/CAD/290/07/2026"

a490d50122586872df765ab8a83510501e4a20584dda69c1f822ac25c84e35e3



JORGE ENRIQUE LEONARDO GUTIERREZ DE VELASCO RODRIGUEZ

Certificado: 1EEBA790858DEBDC715B82705A3F5776603BA711

Fecha de firma: 2026-07-08 18:36:11 UTC (08/07/2026 12:36:11 Hora Local)

Autoridad certificadora: SECRETARIA DE FINANZAS

Sello Digital de Marcado Cronológico:

48f85b2cf6c1182560b957678a480df09eaa688db3d7aeda9bdf0c29e7d33858

Firma Electrónica:

mxLNOxivnLMUEXhSuV5RWVe/z9gCDt5WfF0og4y+vsmWqZHmZu8H4PEcvmfBuRquF3YA9wqpCrYTxB
MEWfkbxexTP1E+qDY1GD54RNcdznvEK0/Nd3SX8FbE1js8Og3ToSIZcAxqcdwlycO0hXwm/edEamGMqdB
8fGc3CV44RnOi56UCIMvloWiWXEZ8uMSahNgh+2JqwUGcS/2yNy6mhXsBgM0NLOhjCFW9vSSWSW6cFv
Z/tlpG5zGWAz/0iNg7YixTGVNoLi9XWmydl7dJynjMJFtcDNvj1lNAmMY4kDEdD90OehFF6ae4al/FlpzmX9k
2Gm95NUl+BIB4P76Jw==



<https://app.con-certeza.mx/download-signed/6a4e849e022eea2226109d3c/6a4e84b5439e7757a641ce8e>

a490d50122586872df765ab8a83510501e4a20584dda69c1f822ac25c84e35e3

El presente es una representación gráfica del documento firmado electrónicamente en formato XML, el cual a efecto de cumplir con lo dispuesto en el artículo 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro, muestra los elementos mínimos indispensables previstos en las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables en el Estado de Querétaro. Documento firmado mediante el uso de Firma Electrónica Avanzada a través de un Certificado vigente emitido por la Autoridad Certificadora en el Estado de Querétaro, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, 3, 4, fracciones 1, 11, IV, VI, VI BIS, 5, 10, 16, 17, 18, 19, 20, 28 y 32 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro, así como los artículos 12, 15, fracción 1V, 30 y 32 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro.



ANTONIO RAMIREZ GIL

Certificado: 3FC57F0266BC02D0191E9689CEB107D47C0C3114

Fecha de firma: 2026-07-08 18:54:12 UTC (08/07/2026 12:54:12 Hora Local)

Autoridad certificadora: SECRETARIA DE FINANZAS

Sello Digital de Marcado Cronológico:

5f25307f522a5a1bf2102325c99a1b462ec622aae02263239df6a3f3188b6553

Firma Electrónica:

Y0LFWX+Q4O/bjxVg0RMzU9+DmeyVme+EaF+g2dYoE2KfNalguTa5JsIS5rxczUPZOuFjY3HHc1H94olc0I
DEWfkbldqcmjToR9savIYp8jyuzGYVnYN51YVtzzgcm02jpLs13D1VqFcXPAaGY6+uk5d7UMvynwiCt/lfiAod
5GT5NmucprIN1UOI3t75lIEjWlrkEYIGtdNMaUG5djuWEJcwbhAbp6Kks4bcnDH6RNwoLgw+KG5JTp2YSK
9QkGfxJ8kGiHsY8TawIDDR7cpzWsw4yYcWYxGh45cG6reNR/0tPK7qQ2AFszl6rHu7I6ud63jfWh2cfC8fIU0
Kkx+2Zw==



<https://app.con-certeza.mx/download-signed/6a4e849e022eea2226109d3c/6a4e84cc2a95f477d5145c1b>

a490d50122586872df765ab8a83510501e4a20584dda69c1f822ac25c84e35e3

El presente es una representación gráfica del documento firmado electrónicamente en formato XML, el cual a efecto de cumplir con lo dispuesto en el artículo 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro, muestra los elementos mínimos indispensables previstos en las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables en el Estado de Querétaro. Documento firmado mediante el uso de Firma Electrónica Avanzada a través de un Certificado vigente emitido por la Autoridad Certificadora en el Estado de Querétaro, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, 3, 4, fracciones 1, 11, IV, VI, VI BIS, 5, 10, 16, 17, 18, 19, 20, 28 y 32 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro, así como los artículos 12, 15, fracción 1V, 30 y 32 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Querétaro.